

# Rissschäden an Gebäuden: Ursachen und Schadensbehebung



Akademie des Handwerks  
Schloss Raesfeld  
Freiheit 25 - 27  
46348 Raesfeld

Tel 02865 6084-0  
Fax 02865 6084-10  
Mail [info@akademie-des-handwerks.de](mailto:info@akademie-des-handwerks.de)  
Web [www.akademie-des-handwerks.de](http://www.akademie-des-handwerks.de)

Rissbildungen sind neben Feuchtigkeitsschäden einer der häufigsten Gründe, sich vor Gericht zu streiten. Wegen unklarer oder fehlender vertraglicher Vereinbarungen sehen sich Besteller, also Bauherren, in ihren Erwartungen oft auch bei kleinsten Rissen enttäuscht. Der hinzugezogene Sachverständige wird dann mit einer Vielzahl von Rissbildern konfrontiert, die er unter Berücksichtigung vertraglicher Vereinbarungen sachgerecht bewerten muss. Das Seminar stellt diese Vielschichtigkeit der Rissbewertung anhand von zahlreichen Praxisbeispielen vor und zeigt fachgerechte Lösungsansätze auf. Zunächst werden die grundsätzliche Vorgehensweise bei der Beurteilung von Risseschäden an Gebäuden vermittelt und die gängigen Untersuchungsmethoden erläutert. Die bei Gebäuden auftretenden unterschiedlichen Verformungsvorgänge sowie bauphysikalische Zusammenhänge werden dargestellt.

Für Architekten und Sachverständige spielt die Abgrenzung zwischen bereits am Gebäude vorhandenen Rissen zu neu auftretenden Rissen eine wichtige Basis bei der Bewertung von Rissschäden. Weiterhin ist es notwendig, zu unterscheiden, welche Risse zulässig sind und welche zu Recht bemängelt werden. Hierzu gibt das Seminar zahlreiche Hinweise.

Wichtig vor einer Rissinstandsetzung ist die Klärung der Frage, ob die schadensverursachenden Rissvorgänge abgeschlossen sind (z.B. bei Schwindvorgängen) oder ob diese wiederkehren (z.B. bei klimatischen Einwirkungen, erheblichen Windlasten oder wiederkehrenden Erschütterungen). Die Instandsetzungsmethode ist auf diese Voraussetzungen abzustimmen, die im Seminar erläutert werden.

**Termin:** 21. September 2023  
**Dauer:** 1 Tag  
**Zeiten:** 10:00 - 18:00 Uhr  
**Gebühr:** 410,- € (inkl. Mittagessen, Getränke, Lehrunterlagen)  
**Ansprechpartner:**  
Torben Hartleff, 02865 6084-14  
[t.hartleff@akademie-des-handwerks.de](mailto:t.hartleff@akademie-des-handwerks.de)

## Verbindliche Anmeldung

zum Seminar „Rissschäden an Gebäuden: Ursachen und Schadensbehebung“

Termin: \_\_\_\_\_  
Teilnehmer:in: \_\_\_\_\_  
Geburtsdatum: \_\_\_\_\_  
e-Mail: \_\_\_\_\_  
Rechnung an: \_\_\_\_\_  
Straße: \_\_\_\_\_  
PLZ / Ort: \_\_\_\_\_  
Sie erhalten Ihre Rechnung per e-Mail.  
Bitte geben Sie die e-Mail Adresse des Rechnungsempfänger an.  
e-Mail: \_\_\_\_\_  
Telefon-Nr.: \_\_\_\_\_  
Branche: \_\_\_\_\_

Übernachtung	EZ p. P.	DZ p. P.
Schloss (DU, WC, Digital-TV, WLAN)	<input type="checkbox"/> € 82,00	<input type="checkbox"/> € 59,50
Vorburg (DU, WC, Digital-TV, WLAN)	<input type="checkbox"/> € 82,00	<input type="checkbox"/> € 59,50
Gästehaus (DU, WC, WLAN)	<input type="checkbox"/> € 57,00	<input type="checkbox"/> € 42,00
Frühstück € 16,50	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Übernachtung vom _____ bis _____		

Mit einer Anmeldung akzeptieren Sie die Teilnahme- und Geschäftsbedingungen der Akademie des Handwerks Schloss Raesfeld.

Bemerkungen: