

# Mängel und Gewährleistung - Stolpersteine im Bauvertragsrecht



Akademie des Handwerks  
Schloss Raesfeld  
Freiheit 25 - 27  
46348 Raesfeld

Tel 02865 6084-0  
Fax 02865 6084-10  
Mail [info@akademie-des-handwerks.de](mailto:info@akademie-des-handwerks.de)  
Web [www.akademie-des-handwerks.de](http://www.akademie-des-handwerks.de)

Wollen Sie schon bei Vertragsschluss die gesetzlichen Möglichkeiten zur Sicherung Ihrer Werklohnansprüche sicher vereinbaren?

Die Liquidität Ihrer Firma ist ein zentraler Punkt der wirtschaftlich erfolgreichen Unternehmensführung. Der Gewinn eines Bauauftrages wird häufig erst mit der vorletzten Zahlungsrate oder der Schlusszahlung erreicht. Genau in diesem Zeitfenster rund um die Abnahme werden seitens des Auftraggebers oft unberechtigte Mängel eingewandt, um die Zahlung zu verweigern. Mit der Begründung, die Bauleistung sei mangelhaft, macht der Auftraggeber Ansprüche auf Mangelbeseitigung geltend. Schaut man genau hin, liegen die Ursachen ganz woanders: Das Verschieben von behaupteten Mängeln dient nur dazu, Zahlungen zu verzögern!

Im Seminar geht es um die rechtssichere Auseinandersetzung mit falschen, unklaren oder unzutreffenden Mangelbehauptungen. Rechtsanwalt Florian Becker wird Ihnen erläutern, wie Sie bereits bei Vertragsschluss die Liquidität des Unternehmers zum Beispiel durch Sicherheiten stärken und wie Sie bei der Abnahme mit Mängelbehauptungen richtig umgehen. Es werden auch prozessuale Möglichkeiten besprochen, wie Sie kurzfristig Liquidität erlangen. Sie erhalten auch Hinweis zum Umgang mit Verbrauchern nach neuer Rechtslage.

**Termine:** 26. Oktober 2023

**Dauer:** 1 Tage

**Zeit:** 09:00 Uhr - 17:00 Uhr

**Gebühr:** 440,- € (inkl. Mittagessen, Getränke, Lehrunterlagen)

**Ansprechpartnerin:**

Claudia Koppers, 02865 6084-11  
[c.koppers@akademie-des-handwerks.de](mailto:c.koppers@akademie-des-handwerks.de)

## Verbindliche Anmeldung

zum Seminar „Mängel und Gewährleistung - Stolpersteine im Bauvertragsrecht“

Termin: \_\_\_\_\_

Teilnehmer:in: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

e-Mail: \_\_\_\_\_

Rechnung an: \_\_\_\_\_

Straße: \_\_\_\_\_

PLZ / Ort: \_\_\_\_\_

Sie erhalten Ihre Rechnung per e-Mail.

Bitte geben Sie die e-Mail Adresse des Rechnungsempfänger an.

e-Mail: \_\_\_\_\_

Telefon-Nr.: \_\_\_\_\_

Branche: \_\_\_\_\_

Übernachtung	EZ p. P.	DZ p. P.
Schloss (DU, WC, Digital-TV, WLAN) <input type="checkbox"/>	€ 82,00	€ 59,50
Vorburg (DU, WC, Digital-TV, WLAN) <input type="checkbox"/>	€ 82,00	€ 59,50
Gästehaus (DU, WC, WLAN) <input type="checkbox"/>	€ 57,00	€ 42,00
Frühstück € 16,50 <input type="checkbox"/>	Ja	Nein
Übernachtung vom _____ bis _____		

Mit einer Anmeldung akzeptieren Sie die Teilnahme- und Geschäftsbedingungen der Akademie des Handwerks Schloss Raesfeld.

Bemerkungen: